



Bursa Română de Mărfuri S.A. Romanian Commodities Exchange

Strada Buzesti, nr.50-52, etaj 7. Sector 1. București • România
Tel. +40-21 317 45 60 • Fax +40-21 317 28 78
E-mail: office@brm.ro • <http://www.brm.ro>

INVITATIE DE PARTICIPARE



BURSA ROMÂNĂ DE MĂRFURI (B.R.M.), cu sediul în București, Str. Buzesti nr.50-52, etaj 7, sector 1, organizează procedura de licitație deschisă, urmată de strigare liberă a prețului, prin care **COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI SA**, cu sediul în orașul Otopeni, Calea Bucureștilor nr. 224 E, în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului BRM privind vânzarea de bunuri dorește „**INCHIRIEREA UNUI SPATIU COMERCIAL DIN ZONA AB4 – CULOARUL DE LEGATURA DINTRE TERMINALUL PLECARI SI TERMINALUL SOSIRI LA AEROPORTUL INTERNATIONAL HENRI COANDA BUCURESTI PENTRU COMERCIALIZAREA CU AMANUNTUL DE PRODUSE TIP DUTY PAID CATRE ANGAJATII PLATFORMEI AEROPORTUARE**”.

Localizare: in incinta AIHCB, culoarul de legătură AB4 – intre cele doua terminale, Etaj 1, zona publică.

CNAB SA își rezervă dreptul de a schimba sau modifica amplasamentul spațiului închiriat, în funcție de cerințele activității aeroportuare, oferind in functie de disponibilitati, un spatiu similar.

Suprafața comerciala este de 106 mp din care: spatiu comercial de 97,85 mp + depozit de 8,15 mp. Spațiul se licitează integral.

Durata contractului de închiriere este de 5 ani.

Limita minima a valorii de ofertare este de 108,38 €/mp/luna (exclusiv TVA), pentru suprafața comerciala.

Ofertanții au obligatia de a vizita amplasamentul ce urmează a fi închiriat. În acest sens, cu cel puțin 48 de ore înainte de efectuarea vizitei se va formula o solicitare în scris la adresa de e-mail george.pana@cnab.ro sau cristina.wimmer@cnab.ro . Program de vizitare: Luni-Vineri de la 08.00 – 13.00.

Documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei se poate ridica de la sediul Bursei Române de Mărfuri, contra sumei de 100 lei, la care se adaugă TVA, iar tariful de acces la licitație este de 100 lei, sumă la care se adaugă TVA.

Cuquantumul garantiei de participare este de 9.540 EURO si se va constitui prin ordin de plata sau sub forma de scrisoare de garantie bancara, in favoarea CN AB SA, cel mai tarziu pana la data de **04.12.2019**. Echivalentul in lei al valorii exprimate in Euro se va determina corespunzator cursului comunicat de Banca Nationala a Romaniei din ziua constituirii ei.

Ofertele, însoțite de documentele de înscriere și participare la procedură se vor depune la sediul BRM, până în data de 05.12.2019, ora 09.00.

Procedura de licitație se va desfășura la sediul B.R.M. în data 05.12.2019, ora 10.00 și pot participa persoane juridice, care doresc să închirieze spațiul, în condițiile Documentației de licitație.

Criteriul general aplicat pentru atribuirea contractului de închiriere: **Prețul de închiriere cel mai mare ofertat/mp /lună exclusiv TVA pentru suprafata comerciala.**

În cazul în care chiria (prețul) de pornire ofertată este mai mica decât limitele minime, propunerea financiară va fi respinsă ca necorespunzătoare.

Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la sediul BRM, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59, sau la fax 021/317.28.78.

BRM SA

Director General-Presedinte

Gabriel Purice

