

**TUCA ZBARCEA
ASOCIATII**



DOAMNA CONSILIER
VIOLETA SIMIONESCU

+
DOAMNA AVURAN

16.08
2016

Către: Cosmin - Cătălin Pestesan
Societate: Compania Națională Aeroporturi București S.A.
Fax: 021.201.49.90

De la: Florentin Tuca
Societate: Tuca Zbârcea & Asociații
Fax: +40 21 204 88 99

RE: Servicii de asistență juridică privind litigiul rezultat din executarea contractului încheiat la data de 30.04.1992 având ca obiect "Dezvoltarea și Modernizarea Aeroportului Internațional București - Otopeni, România"

Nr. referință: 117549 / 12/08/2016

Pagini: 5

Stimate Director General,

Ne referim prin prezenta la solicitarea transmisă nouă în data de 10 august 2016. Înțelegem că CN Aeroporturi București S.A. (denumită în continuare „Societatea” sau „CNAB”) este implicată în litigiul rezultat din executarea contractului încheiat la data de 30.04.1992, între CNAB, în calitate de beneficiar, și S.C. Romairport S.R.L., în calitate de antreprenor, având ca obiect "Dezvoltarea și Modernizarea Aeroportului Internațional București - Otopeni, România" (denumit în continuare „Proiectul”) și dorim să vă mulțumim pentru interesul manifestat în stabilirea unei relații de colaborare cu societatea noastră în baza unui contract de asistență juridică privind Proiectul.

Dorim să confirmăm încă o dată întreaga noastră disponibilitate pentru a asista Societatea în ceea ce privește Proiectul, precum și faptul că nu avem cunoștință de existența vreunui conflict de interese în legătură cu implicarea noastră în Proiect.

1. EXPERIENȚA RELEVANTĂ A ȚUCA ZBÂRCEA & ASOCIAȚII

Societatea noastră s-a impus ca una dintre firmele de vârf pe piața avocaturii din România, atât din punctul de vedere al calității serviciilor oferite clienților săi, cât și din perspectiva importanței proiectelor în care firma sau asociații acesteia au fost implicați în ultimii ani. Portofoliul nostru de clienți include numeroase companii naționale și multi-naționale, importante instituții financiare, precum și autorități publice și instituții guvernamentale.

După cum puteți observa accesând site-ul www.tuca.ro, avocații noștri au dobândit o bogată experiență în dreptul afacerilor, în general, precum și în domeniile de interes relevante pentru Proiect, în particular.

Țuca Zbârcea & Asociații a primit numeroase aprecieri și distincții pentru dinamismul, viziunea și determinarea cu care a adoptat practici inovatoare pe piața serviciilor juridice din România. Astfel, firma a fost desemnată **Campion Național** ("National Champion: Romania") în cadrul European Business Awards 2015/16 iar publicația The Lawyer i-a decernat premiul **Firma de Avocatură a Anului din România** ("Law Firm of the Year Award: Romania") cu prilejul The Lawyer European Awards 2016. Recent, Țuca Zbârcea & Asociații a primit o dublă recunoaștere din partea publicației britanice IFLR în cadrul IFLR European Awards 2016, și anume premiul **Firma de Avocatură a Anului din România** ("Law Firm of the Year: Romania") și premiul pentru **Tranzacția Anului** ("Deal of the Year"). O listă a premiilor și recunoașterilor dobândite de Țuca Zbârcea & Asociații pe plan local și internațional este disponibilă la www.tuca.ro/awards/

În ceea ce privește Proiectul, acesta necesită servicii specializate de asistență juridică pe care avocații noștri au capacitatea de a le furniza. Spre exemplificare, atașăm prezentei oferte o prezentare a celor mai importante proiecte din domeniul litigiilor, respectiv atât în privința arbitrajului intern și internațional cât și a achizițiilor publice și contractelor FIDIC.

Considerăm, așadar, că deținem experiența profesională și capacitatea de a furniza, la cel mai înalt nivel serviciile specializate de asistență juridică necesare gestionării Proiectului.

2. OBIECTUL SERVICIILOR DE ASISTENȚĂ JURIDICĂ

Având în vedere datele și informațiile pe care ni le-ați furnizat până la acest moment, precum și estimările noastre cu privire la Proiect, activitățile specifice ce urmează a fi realizate de Țuca Zbârcea & Asociații în legătură cu Proiectul pot fi structurate după cum urmează:

- **Etapa 1:** analiza prevederilor contractuale precum și a tuturor documentelor de natură a evidenția evoluția raporturilor dintre părți anterior formulării revendicării de către S.C. Romairport S.R.L.;
- **Etapa 2:** asistarea și reprezentarea CNAB pe parcursul procedurilor prelabile convenite prin contract și, respectiv, redactarea tuturor documentelor care se vor dovedi necesare în această etapă;
- **Etapa 3:** asistarea și reprezentarea CNAB pe parcursul procedurii de soluționare a litigiului arbitral.

3. ECHIPA ALOCATĂ PROIECTULUI

În această etapă incipientă a colaborării noastre, pe baza experienței noastre anterioare în proiecte de natură și complexitate similare, apreciem că echipa de bază căreia îi vor fi încredințate lucrările Proiectului va fi formată din următoarele persoane, ale căror CV-uri sunt atașate prezentei scrisori:

- Florentin Țuca - Avocat asociat;
- Ioana Hrisafi - Avocat asociat;
- Cornel Popa - Avocat asociat;
- Oana Gavrilă - Avocat colaborator coordonator.

Estimăm, de asemenea, că derularea Proiectului necesită implicarea unui număr de avocați colaboratori și confirmăm totodată faptul că toți acești avocați sunt disponibili. Menționăm totodată, exprimându-ne preocuparea pentru asigurarea continuității echipei, că și alți avocați, având experiența și specializarea necesare, ar putea fi implicați în realizarea anumitor lucrări din cadrul Proiectului.

4. ONORARIILE ESTIMATIVE

După cum se poate estima, acest tip de Proiect este relativ complex și dificil de evaluat în ceea ce privește timpul realizării sale, onorariile și costurile aferente. De aceea, pentru acest tip de Proiect, este o practică uzuală să estimăm onorariile pe baza numărului de ore lucrate și onorariul orar al fiecărui avocat implicat în Proiect.

Onorariile noastre orare sunt, în general, stabilite în funcție de experiența și gradul de specializare ale avocatului implicat, și variază între 200-250 Euro pentru avocați asociați și între 125-150 Euro pentru avocați colaboratori. Având în vedere intenția noastră de a pune bazele unei colaborări de lungă durată cu Societatea, vă confirmăm disponibilitatea noastră de a aplica un discount semnificativ la onorariile orare sus-menționate, rezultând următoarea structură de onorarii:

- Avocat asociat - 200 Euro;
- Avocat colaborator coordonator - 150 Euro;
- Avocat colaborator senior - 125 Euro;
- Avocat colaborator - 100 Euro.

Pe baza onorariilor sus-menționate, bugetul aferent fiecăreia dintre cele trei faze ale Proiectului va putea fi estimat, la solicitarea expresă a CNAB, după analiza preliminară a unora dintre documentele relevante.

Sumele specificate mai sus sunt exprimate în Euro și nu conțin TVA, care va fi calculată conform legislației aplicabile.

Cheltuielile aferente (care includ, printre altele, cheltuieli de deplasare, cazare, după caz, costuri de fotocopiere și curierat, convorbiri telefonice, fax, costuri de traducere și ore suplimentare de

muncă secretarială) sunt facturate separat. Menționăm totodată că serviciile de traducere sunt furnizate la tariful de 10 Euro/pagină (1800 caractere).

Societatea va primi lunar, în principiu, facturi fiscale aferente serviciilor de asistență juridică prestate pentru Proiect. La cererea Societății, acestea pot include o descriere a serviciilor prestate în perioada facturată și a cheltuielilor efectuate. Facturile Țuca Zbârcea & Asociații se achită în termen de maxim 7 (șapte) zile de la transmiterea acestora către Client, prin fax sau poștă electronică. Plata serviciilor noastre, conform facturilor emise, se va realiza în totalitate, fără alte deduceri sau rețineri cu titlu de taxe, sau alte cheltuieli de orice natură. În cazul în care anumite rețineri se impun, în baza unei legislații aplicabile, Societatea va fi responsabilă cu plata acestor sume suplimentare, după cum este necesar, astfel încât Țuca Zbârcea & Asociații să primească integral valoarea facturilor emise către Societate. Țuca Zbârcea & Asociații va putea emite facturi diferite pentru onorarii și pentru cheltuieli.

5. SERVICII CU VALOARE ADĂUGATĂ

Principalul nostru obiectiv este să servim interesele clienților noștri oferindu-le servicii juridice prompte și de calitate, adaptate nevoilor acestora și în acord cu particularitățile cadrului de reglementare și cerințele în continuă schimbare ale mediului de afaceri. În viziunea noastră, relația avocat-client reprezintă un parteneriat permanent, capabil să genereze valoare adăugată cât mai mare pentru client dincolo de serviciile de asistență juridică curente. Astfel, prin intermediul profesioniștilor noștri în insolvență (TZA Insolvență S.P.R.L.), fiscalitate (Țuca Zbârcea & Asociații Tax S.R.L.), proprietate industrială (Țuca Zbârcea & Asociații IP S.R.L.), mediere, echipei de executori judecătorești, precum și echipei de consultanți în domeniul fondurilor structurale, Țuca Zbârcea & Asociații oferă servicii integrate, de calitate, acoperind o arie cât mai largă de nevoi specifice. În aceeași ordine de idei, politica noastră de calitate se bazează pe un sistem de management care respectă standardele ISO 9001:2008, conform certificării obținute de Țuca Zbârcea & Asociații.

6. CONFIDENȚIALITATE

Țuca Zbârcea & Asociații va păstra confidențialitatea și secretul profesional privind toate informațiile în posesia cărora ar putea intra în furnizarea serviciilor de asistență juridică și va acționa în conformitate cu prevederile legale relevante privind exercitarea profesiei de avocat din România. La rândul său, Societatea va păstra confidențialitatea asupra onorariilor noastre, și, în general, asupra serviciilor de asistență juridică furnizate de Țuca Zbârcea & Asociații.

7. INFORMAȚII PRIVIND CLIENȚII: CERINȚE LEGALE

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 51/1995, avem obligația de a solicita clienților noștri datele de identificare. Suntem, de asemenea, obligați să păstrăm înregistrări ale informațiilor pe care ni le furnizați în acest sens.

În vederea stabilirii relației noastre în mod formal, potrivit dispozițiilor Legii nr. 51/1995 și ale Statutului profesiei de avocat, este necesară încheierea unui contract de asistență juridică, în formă scrisă, semnat de Societate.

În momentul în care vom primi acordul dvs. cu privire la inițierea Proiectului, precum și confirmarea acceptării onorariilor noastre, vă vom transmite modelul de contract de asistență juridică spre analiză și aprobare. Contractul de asistență juridică va descrie în mod detaliat modul în care se va desfășura colaborarea noastră.

În speranța că cele de mai sus răspund întrebărilor dvs. legate de condițiile implicării noastre în Proiect, rămânem la dispoziția dvs. pentru orice clarificări suplimentare pe care ni le puteți solicita în orice moment.

Cu stimă,


Florentin Luca
Avocat asociat coordonator

